

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ „POLONUS”
W WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA**

**SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(S W Z)**

**Prowadzonego w trybie zapytania ofertowego
na:**

„Świadczenie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14”

Postępowanie nr POLONUS/AA/02/2023

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Kod CPV: 50700000-2

Opis: Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Warszawa, luty 2023 r.

 1 

Warszawa,09.02.2023v.....

ZATWIERDZAM:

PREZES ZARZĄDU

Jacek Szwadzki

CZŁONEK ZARZĄDU

Konrad Piśarek

.....
(działając na podstawie §10 Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej "POLONUS" w Warszawie S.A. zatwierdzonego uchwałą Zarządu nr 42/III/2016 z dnia 21.09.2016)

Nr postępowania: POLONUS/AA/02/2023

I. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna z siedzibą w Warszawie, (02-305 Warszawa), Al. Jerozolimskie 144, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, pod nr KRS: 0000376721, NIP: 5250000127, REGON: 000617166, kapitał zakładowy 9 000 000 zł., wpłacony w całości.

Tel. + 48 22 823 62 00 Fax. + 48 22 823 62 31

Godziny urzędowania – w dni powszednie od godz. 7.00 do godz.15.00

Nr rachunku bankowego:

PKO Bank Polski S.A.

PL94 1020 1042 0000 8902 0402 1234

e-mail:sekretariat@pkspolonus.pl, adres internetowy: www.pkspolonus.pl.

Postępowanie organizuje Dział Administracyjny

Tel. +48 22 822 90 31; Fax: +48 22 823 62 31

e-mail: g.mirzalek@pkspolonus.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.
2. **Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku – prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)**
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o udzieleniu zamówienia:
 - 1) Strona internetowa: www.pkspolonus.pl,
 - 2) platforma zakupowa eB2B,
 - 3) Tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania jest pełnienie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo –

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, polegających na usuwaniu lub zabezpieczeniu awarii instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14.

2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1** do Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej w skrócie „SWZ”.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. **Zamawiający nie dopuszcza do postępowania spółek w restrukturyzacji, upadłości i likwidacji.**
7. W interesie Wykonawcy pozostaje zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.
8. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przez Oferenta. **Kontakt w celu umówienia się na wizję lokalną: Waldemar Sudół, tel. 600 911 101, e-mail: w.sudol@pkspolonus.pl.**
9. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): –kod CPV: 50700000-2–nazwa CPV – usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby usługa będąca przedmiotem zamówienia była wykonana w terminie **od dnia 01.04.2023 r. do dnia 31.03.2024 r.**, z możliwością przedłużenia na kolejne 12 miesięcy.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają określone warunki oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, tj.:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje ustawowy obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadził działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług w zakresie świadczenia usług Pogotowia technicznego obejmującego instalacje wod. – kan., gazową i centralnego ogrzewania w okresie nie krótszym niż 3 lata do daty złożenia oferty.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej związanej przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważną co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy, a także odpowiedzialność za wszelkie inne szkody (zarówno osobowe jak i majątkowe), które Wykonawca może spowodować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy tak w trakcie

jej wykonywania jak i ujawnione później), a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące niniejszego zamówienia będą przekazywane pisemnie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy są obowiązani kierować na adres lub nr faksu podany w rozdziale I SWZ.
4. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
 - 1) sprawy formalne: Grażyna Mirzałek, tel. 512 873 531, e-mail: g.mirzalek@pkspolonus.pl,
 - 2) sprawy techniczne: Waldemar Sudół, tel. 600 911 101, e-mail: w.sudol@pkspolonus.pl, (pon.- piąt.(7:00-15:00).
5. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SWZ.

VII. Termin związania ofertą

Składający ofertę pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania złożoną ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty i formy składania ofert

1. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem formularza oferty załączonym do niniejszej SWZ - **załącznik Nr 4** do SWZ i musi zawierać wszystkie załączniki wymienione w tym formularzu.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
3. Oferta powinna być napisana na komputerze lub czytelnym pismem ręcznym wykonanym atramentem nieścieralnym.
4. Zamawiający nie dopuszcza elektronicznej formy składania ofert.
5. Ofertę należy, pod rygorem nieważności, złożyć w formie pisemnej, a treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
6. Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę/osoby upoważnione do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy, a wszystkie strony oferty, w tym załączniki zostaną parafowane (lub podpisane) przez osoby podpisujące ofertę.
7. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osoby uprawnione/upoważnione do podpisania oferty. Podpis powinien być naniesiony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. wraz z imienną pieczętką.
8. Zamawiający zleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jego dekompletację.

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

9. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty. Upoważnienie to powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające upoważnienia, radcę prawnego, adwokata, notariusza.
10. Oferty są jawne z wyłączeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, a Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.
11. Jeżeli oferta zawierać będzie informacje wskazane w pkt. 10, to winny być one zgrupowane w jednej części oferty i zabezpieczone przez Wykonawcę przed ujawnieniem poprzez złożenie koperty z napisem – „Informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa”.
12. Nie zastosowanie się do instrukcji wskazanej w pkt. 11 skutkować będzie przyjęciem przez Zamawiającego jawności wszystkich informacji i dokumentów, składających się na ofertę.
13. W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
14. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, oferta ta zostanie odrzucona.
15. Wykonawca winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego oraz posiadającej następujące oznaczenia:

Nazwa i adres Wykonawcy oraz opis:

<p>OFERTA NA:</p> <p>„Świadczenie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14”</p> <p>POSTĘPOWANIE NR: POLONUS/AA/02/2023</p> <p>NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT do dnia 22.02.2023 r. do godz. 12:30</p>

.....
**ramkę można wyciąć i nakleić na kopertę*

16. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.
17. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „Zmiana” lub „Wycofanie”.
18. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
19. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w Sekretariacie – pokój 616 (IV piętro), w siedzibie Zamawiającego przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie.
2. Termin składania ofert upływa **dnia 22.02.2023 r. o godz. 12:00**

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

- Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez otwierania przesyłką poleconą.
- Zamawiający może przed terminem składania ofert przedłużyć termin ich składania z inicjatywy własnej lub przychylając się do wniosku podmiotu, który z przyczyn od siebie niezależnych nie jest w stanie w terminie złożyć oferty.
- Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę.
- Wykonawca nie może wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
- Zamawiający otworzy oferty w dniu 22.02.2023 r. o godz. 12:30 w Sali Konferencyjnej zlokalizowanej na IV piętrze siedziby Zamawiającego przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie.
- Otwarcie ofert jest jawne.
- Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

X. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- W cenie oferty należy skalkulować wszystkie koszty i czynności związane z realizacją umowy.
- Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy ustalają w ofercie jako cenę zamówienia brutto za całość zamówienia z uwzględnieniem obowiązującej w dniu złożenia oferty stawki podatku VAT. Cenę zamówienia (cena ofertowa) stanowiącą wynagrodzenie Wykonawcy (cena netto, podatek VAT i wartość brutto całego zamówienia) należy wpisać w odpowiednim miejscu w druku oferty. Podane przez Wykonawcę ceny oferty będą maksymalnym wynagrodzeniem umownym.
- Ceny zawarte w formularzu ofertowym muszą być aktualne na dzień składania oferty.
- Cena oferty musi być podana w polskich złotych (PLN) cyfrowo i słownie.
- Cena ofertowa zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty.
- Cena podana w formularzu oferty stanowi wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot zamówienia na dzień otwarcia ofert.
- Wszelkie rozliczenia należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich (PLN).
- W przypadku złożenia oferty, zawierającej omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić, oferta taka zostanie odrzucona.
- Za najkorzystniejszą zostanie uznana niepodlegająca odrzuceniu oferta oceniona jako najkorzystniejsza, w oparciu o kryteria wyboru określone w rozdziale IX niniejszego SWZ.

XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (koszt) pogotowie techniczne - C	70,00 %
2	Stawka Rg za roboty dodatkowe - Rg	20,00 %
3	Czas reakcji - T	10,00 %



Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

2. Punkty przyznawane w powyższym kryterium, liczone będą według następującego wzoru:

dla pkt.1 - Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) \times 100 \times \text{waga}$,

gdzie:

C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ofert

C_{of} – cena podana w ofercie badanej

dla pkt.2 - Liczba punktów = $(R_{gmin}/R_{gof}) \times 100 \times \text{waga}$,

gdzie:

R_{gmin} – najniższa stawka

R_{gof} – stawka podana w ofercie badanej

Stawka R_g winna zawierać wszystkie narzuty ($K_p + Z$)

dla pkt 3 - okres czasu reakcji - [T] Liczba punktów = $(T_{min}/T_{of}) * 100 * \text{waga}$;

gdzie:

T_{min} – najkrótszy czas reakcji spośród wszystkich ofert

T_{of} - czas reakcji podany w ofercie badanej

3. Wykonawca w formularzu ofertowym zobowiązany jest podać czas reakcji z dokładnością do 30 minut. **Maksymalny czas reakcji wynosi 1 godzinę (60 minut)**. Brak podania czasu reakcji lub wskazanie go jako ponad jedną godzinę spowoduje odrzucenie oferty.
4. **Punktacja końcowa oferty zostanie ustalona jako suma punktów otrzymanych za wszystkie kryteria, obliczona wg wzoru: $P = C + R_g + T$.**
5. Najkorzystniejsza oferta uzyska najwyższą ilość punktów.
6. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

XII. Zastrzeżenie możliwości odwołania postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub przesunięcia terminu składania ofert.
2. O odwołaniu postępowania konkursowego Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Oferentów, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku odwołania postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku odwołania postępowania po upływie terminu składania ofert.

XIII. Zastrzeżenie możliwości zmiany warunków postępowania określonych w SWZ

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania określonych w SWZ. O wszelkich zmianach dotyczących SWZ Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia – przed upływem terminu składania ofert.

XIV. Zastrzeżenie możliwości i przesłanki unieważnienia postępowania

1. Na każdym etapie konkurs może być unieważniony, w tym również po dokonaniu oceny ofert może być unieważniony bez konieczności podawania przyczyn przez Zamawiającego.
2. W przypadku unieważnienia konkursu Wykonawcom w nim biorącym nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
4. **Do konkursu ofert nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych ((Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ww. ustawie.**

XV. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące dokumenty:
 - 1) Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik Nr 2** do SWZ.
 - 2) Podpisane oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania zgodne ze wzorem załączonym do niniejszej Specyfikacji - **załącznik Nr 3** do SWZ.
 - 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
 - 4) Oplaconą polisę lub inne dokumenty ubezpieczenia na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważne co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, o ile nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
3. Dopuszczalne jest składanie ofert przez Wykonawców ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w przedmiocie zamówienia. W przypadku wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, przed podpisaniem umowy wymagane będzie złożenie umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Przed upływem okresu związania ofertą Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przyznaniu mu zamówienia.
2. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony w terminie 7 dni od momentu rozstrzygnięcia postępowania i wyłonienia Wykonawcy. Nie zgłoszenie się w tym terminie umocowanych



Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

przedstawicieli wybranego Wykonawcy zostanie poczytane przez Zamawiającego, jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy.

3. O dokonaniu wyboru oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie pozostałych Wykonawców.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która ma najniższą oferowaną cenę brutto.

XVII. Istotne postanowienia umowy

Istotne postanowienia umowy określają ogólne warunki umowy stanowiące załącznik nr 5 do SWZ.

XVIII. Informacja dotycząca walut, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dotyczące niniejszego zamówienia będą prowadzone w złotych. Zamawiający nie przewiduje zmian cen wynikających ze zmiany kursów walut.

XIX. Załącznikami do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia są:


1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Druk oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Druk oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania
4. Wzór formularza oferty
5. Projekt umowy

Warszawa, 09.02.2023 r.

dnia.....

KIEROWNIK DZIAŁU
ADMINISTRACYJNEGO
Grażyna Mirzałek

DYREKTOR
FINANSOWO-ADMINISTRACYJNY
Małgorzata Ostrowska



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14 w okresie od dnia 01.04.2023 r. do dnia 31.03.2024 r., z możliwością przedłużenia na kolejne 12 miesięcy.

- **Utrzymanie stałego, całodobowego pogotowia technicznego „Pogotowie Techniczne”** oznacza mobilny serwis techniczny obsługujący Obiekty Zleceniodawcy, mający na celu niezwłoczne usunięcie usterek, awarii bądź zabezpieczenie jej skutków, zgodnie ze sztuką budowlaną.
- **Awaria** to nagłe zdarzenie skutkujące powstaniem niesprawności urządzeń lub instalacji obiektowych, w wyniku których może wystąpić zagrożenie mienia, możliwości wykorzystywania obiektu lub zagrożenie zdrowia lub życia osób przebywających na terenie nieruchomości.
- **Roboty dodatkowe** należy traktować jako prace niezbędne do usunięcia awarii, a wykraczające poza zakres usług Pogotowia technicznego np. wymiana pionu kanalizacyjnego lub wodnego itp.

W ramach prowadzonego pogotowia technicznego Wykonawca zobowiązany jest do:

1. utrzymania całodobowego pogotowia technicznego, które w razie awarii w obiektach niezwłocznie przystąpi do zabezpieczenia awarii w sposób uniemożliwiający jej dalsze rozprzestrzenianie się i likwidacji jej skutków, usunięcia przyczyn awarii poprzez naprawę awaryjną bądź wprowadzenie rozwiązania zastępczego,
2. **czas reakcji od momentu zgłoszenia awarii wynosi maksymalnie do 1 godziny.** Przez czas reakcji rozumie się czas pomiędzy zgłoszeniem awarii przez Zamawiającego, a rozpoczęciem działań przez Wykonawcę na wskazanym obiekcie. Czas reakcji pogotowia technicznego liczony będzie od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego lub inne podmioty wskazane przez Zamawiającego,
3. zapewnienia obsady całodobowego stanowiska przyjmowania zgłoszeń awarii i usterek. Zgłoszenia winny być przyjmowane za pośrednictwem e-maila i telefonu,
4. usuwania nieszczelności instalacji, zaworów odcinających na poziomach i pionach wraz z ich konserwacją,
5. awaryjnej wymiany odcinków rur o długości do 3 mb na pionach i poziomach,
6. likwidacji przecieków na pionach i poziomach,
7. uszczelniania armatury: w szczególności baterie, zawory czerpalne i przelotowe,
8. wymiany zaworów przelotowych, końcowych i innych w razie konieczności,
9. wykonania podstawowego sprzątnięcia po wykonanych robotach,
10. niezależnie od rodzaju awarii, Wykonawca w **ciągu godziny od podjęcia interwencji, poinformuje Zamawiającego o przewidywanym czasie koniecznym do usunięcia awarii.**

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

W przypadku braku możliwości usunięcia awarii i usterek w ciągu 3 godzin od podjęcia interwencji przez Wykonawcę, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, a także wskaże termin zakończenia robót,

11. informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót konserwacyjnych bądź remontowych na instalacjach, na których wykonał odpowiednie roboty zabezpieczające.

Ponadto:

1. w przypadku awarii, **Zleceniobiorca sporządza raport awaryjny**, najpóźniej w kolejnym dniu roboczym licząc od daty wystąpienia awarii,
2. Zleceniobiorca będzie prowadził rejestr zgłoszeń uwzględniający co najmniej: datę i godzinę zgłoszenia, opis zgłoszenia, rodzaj zgłoszenia (awaria, usterka), zakres zlecenia, adres nieruchomości, piętro, oznaczenie pomieszczenia którego dotyczy zgłoszenie, telefon, imię i nazwisko osoby zgłaszającej,
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia osób posiadających przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji w zakresie przypisanym umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) postawienia do dyspozycji Zamawiającego całego posiadanego potencjału wykonawczego, w przypadku wystąpienia poważnych awarii i usterek, w wyniku których znaczna liczba użytkowników budynków została pozbawiona ciepła, wody, ciepłej wody użytkowej, bądź w przypadku innych zdarzeń losowych,
 - 2) wykonania robót określonych w zleceniach z należytą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 3) dokonania rozliczeń wykonanych robót,
 - 4) usuwania wad technicznych wykonanych robót (ustěrki) zgłoszonych w trybie reklamacji – w terminie 5 dni od dnia doręczenia pisemnego zgłoszenia.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia przy użyciu własnego sprzętu i materiałów gwarantując, że ich jakość i sposób wykorzystania służyć będzie celowi określone mu w umowie. Ryzyko materiałów wadliwych i wszelkie formalności związane z postępowaniem gwarancyjnym lub z tytułu rękojmi odnośnie zakupionych materiałów spoczywa na Wykonawcy.

Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na:

„Świadczenie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14”

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę zgodnie z SWZ prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z reprezentacją określoną w przepisach prawa i załączonych dokumentach, oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi oraz posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w SWZ czynności,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. W ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania nie wyrządziłem szkody w skutek nie wykonania zamówienia lub wykonując je nienależycie wyrządzoną szkodę dobrowolnie naprawiłem.
5. Nie znajdujemy się w stanie upadłości lub likwidacji.

.....
podpis Wykonawcy

.....dnia2023 r.



OŚWIADCZENIE

Składając ofertę zgodnie z SWZ prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na „Świadczenie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14”

Oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania.

.....
podpis Wykonawcy

.....dnia2023 r.





FORMULARZ OFERTOWY

pieczęć firmowa Wykonawcy

..... dn.2023 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.
02-305 Warszawa
Al. Jerozolimskie 144

WYKONAWCA:

Nazwa firmy:
Adres:
Regon: NIP:
Tel./fax: email: @
strona www:

Odpowiadając na ogłoszenie prowadzone w trybie zapytania ofertowego na:

„Świadczenie usługi całodobowego pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach należących do PKS POLONUS, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, ul. Syreny 8 i Syreny 14”, numer sprawy: POLONUS/AA/2/2023 jako uprawniony do reprezentacji

.....

(nazwa podmiotu)

zgodnie z załączonymi dokumentami, składam niniejszą ofertę o następującej treści:

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, numer sprawy: POLONUS/AA/02/2023 za cenę jak niżej:



1. Całkowita wartość zamówienia: zł brutto (*cena brutto z pkt 1) x 12 miesięcy)

słownie:zł brutto

w tym:

podatek VAT..... % zł

cena nettozł netto

słownie: zł netto

1) Wyliczenie miesięcznego kosztu usługi za świadczenie usługi pogotowia technicznego:

..... zł brutto

słownie:zł brutto

w tym:

podatek VAT..... % zł

cena nettozł netto

słownie: zł netto

2. Czas reakcji..... minut

3. Stawka Rg za roboty dodatkowe

*w przypadku, gdy zakres awarii i uszkodzeń wykracza poza zakres ustalony dla pogotowia Technicznego Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie tych prac, przy zastosowaniu składników cenotwórczych (należy wskazać przez Wykonawcę):

Stawka rg..... zł

Koszty zakupu %

Koszty pośrednie.... %

Zysk.... %

Stawka Rg z narzutami zł

Słownie: zł

2) Powyższe składniki będą niezmiennie w czasie obowiązywania umowy.

3) Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.04.2023 r. do dnia 31.03.2024 r.

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

- 4) Warunki płatności: wg. projektu umowy.
- 5) Oświadczam, że akceptuję warunki płatności.
- 6) Oświadczam, że:
 - Zapoznałem się z treścią SWZ i nie wnoszę do niej zastrzeżeń
 - Otrzymałem konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia
 - Akceptuję wskazany w SWZ czas związania ofertą.
- 7) W razie wybrania niniejszej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 8) Oświadczam, pod groźbą wykluczenia z postępowania, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.
- 9) Załącznikami do niniejszej oferty są:

1).....

2).....

3).....

4)

Na..... kolejno ponumerowanych stronach składam całość oferty.

..... dn.



PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2023 r. (także jako „Umowa”) pomiędzy

Przedsiębiorstwem Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna, z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, 02-305 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000376721, NIP: 525-000-01-27, REGON: 000617166, kapitał zakładowy 9.000.000,00 złotych wpłacony w całości, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym lub PKS POLONUS**,

a

..... z siedzibą w ul., (kod....), wpisanym do KRS, NIP:, o kapitale zakładowym w wysokości:, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,
przy czym Zamawiający i Wykonawca łącznie będą zwani Stronami.

§1

1. **Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się świadczenia usług całodobowego pełnienia pogotowia technicznego wraz z robotami dodatkowymi w zakresie instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, polegających na usuwaniu lub zabezpieczaniu awarii instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i ciepłej wody w obiektach Zamawiającego, zlokalizowanych na terenie Dworca PKS Warszawa Zachodnia i Stacji Obsługi położonych w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Al. Jerozolimskie 144A, ul. Prymasa Tysiąclecia oraz na terenie Bazy PKS w Warszawie, przy ul. Syreny 8 i przy ul. Syreny 14.**
2. **Wykonawca w ramach wykonania zadań objętych Umową zobowiązuje się w szczególności do stawiania się w trybie pilnym w obiektach należących do Zamawiającego w celu usunięcia usterek i awarii. Wykonawca zobowiązany jest przybyć i przystąpić do usuwania awarii w ramach pogotowia technicznego, najpóźniej w ciągu (.....) minut od chwili zgłoszenia.**

3. **Wykonawca** zobowiązuje się świadczyć usługi oraz wyraża gotowość do przyjazdu celem usunięcia awarii **całodobowo w każdy dzień powszedni, soboty, niedziele, dni świąteczne i inne dni wolne od pracy.**
4. **Roboty dodatkowe** należy traktować jako prace niezbędne do usunięcia awarii, a wykraczające poza zakres usług pogotowia technicznego określonych w § 2 ust. 1 poniżej (np. wymiana pionu kanalizacyjnego lub wodnego itp.).
5. **Wykonawca** oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym oraz wiedzą, które gwarantują należyte wykonanie umowy.

§2

1. W ramach prowadzonego pogotowia technicznego **Wykonawca** zobowiązany jest do:
 - 1) przyjmowania zgłoszeń o awarii, niesprawnej instalacji lub występującym zagrożeniu, spisywania protokołów z przyjętych zgłoszeń (zleceń). W przypadku zgłoszenia telefonicznego **Wykonawca** wpisuje do protokołu godzinę przyjęcia zgłoszenia. Zgłoszenia mogą być przekazywane Wykonawcy w następującej formie: telefonicznie pod nr telefonuoraz mailowo na adres e-mail:
 - 2) zabezpieczenia budynków lub usunięcia awarii i usterek niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia awarii i usterek,
 - 3) doraźnego zabezpieczania miejsc awarii,
 - 4) usuwania nieszczelności instalacji, zaworów odcinających na poziomach i pionach wraz z ich konserwacją,
 - 5) awaryjnej wymiany odcinków rur o długości do 3 mb na pionach i poziomach,
 - 6) likwidacji przecieków na pionach i poziomach,
 - 7) uszczelniania armatury: w szczególności baterie, zawory czerpalne i przelotowe,
 - 8) wymiany zaworów przelotowych, końcowych i innych w razie konieczności,
 - 9) wykonania podstawowego sprzątnięcia po wykonanych robotach,
2. Niezależnie od rodzaju awarii, **Wykonawca** w ciągu godziny od podjęcia interwencji, poinformuje **Zamawiającego** o przewidywanym czasie koniecznym do usunięcia awarii. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii i usterek w ciągu 3 godzin od podjęcia interwencji przez **Wykonawcę**, **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje o tym fakcie **Zamawiającego**, a także wskaże termin zakończenia robót.
3. **Zamawiający** zobowiązuje **Wykonawcę** do bieżącego informowania **Zamawiającego** o stwierdzonej przez **Wykonawcę** konieczności wykonania robót konserwacyjnych bądź remontowych na instalacjach, na których wykonał odpowiednie roboty zabezpieczające.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest również do:
 - 1) postawienia do dyspozycji **Zamawiającego** całego posiadanego potencjału wykonawczego, w przypadku wystąpienia poważnych awarii i usterek, w wyniku których znaczna liczba użytkowników budynków została pozbawiona ciepła, wody, ciepłej wody użytkowej, bądź w przypadku innych zdarzeń losowych,
 - 2) wykonania robót określonych w zleceniach z należyłą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 3) dokonania rozliczeń wykonanych robót,
 - 4) usuwania wad technicznych wykonanych robót (usterki) zgłoszonych w trybie reklamacji – w terminie 5 dni od dnia doręczenia pisemnego zgłoszenia.
5. **Wykonawca** będzie wykonywał przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu i materiałów gwarantując, że ich jakość i sposób wykorzystania służyć będzie celowi określonemu w umowie.

Ryzyko materiałów wadliwych i wszelkie formalności związane z postępowaniem gwarancyjnym lub z tytułu rękojmi odnośnie zakupionych materiałów spoczywa na **Wykonawcy**.

6. **Zamawiający** zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) wykonywania niezbędnych robót remontowych w tych miejscach instalacji i innych elementów budynków, w których pogotowie techniczne wykonało roboty zabezpieczające,
 - 2) realizowania w pierwszej kolejności remontów tych instalacji, których stan techniczno-eksploatacyjny stwarza zagrożenie zdrowia i życia ludzkiego i może prowadzić do przerw w dostawie mediów do poszczególnych lokali i budynków, jak również powstania szkód materialnych,
 - 3) udostępniania **Wykonawcy** w razie potrzeby posiadanej dokumentacji technicznej,
 - 4) terminowego rozliczania się z **Wykonawcą** z wykonanych prac, w tym odbioru prawidłowo wykonanych robót i zapłaty wynagrodzenia.

§3

1. Wszelkie materiały niezbędne do realizacji Umowy zapewnia **Wykonawca** na swój koszt i podlegają one odrębnemu rozliczeniu i zapłacie, na zasadzie refakturowania kosztów materiałów.
2. Wszystkie materiały zakupione przez **Wykonawcę** muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
3. Zastosowane materiały muszą posiadać atesty lub być zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami.

§4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy swoich pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz przy użyciu sprzętu normalnie stosowanego dla danego rodzaju robót.
2. **Wykonawca** nie może powierzyć realizacji robót innej firmie bez zgody **Zamawiającego**, wyrażonej na piśmie.
3. Niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy narzędzia, sprzęt, materiały i inne środki zapewnia **Wykonawca**.

§5

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do **Zamawiającego** i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy usuwaniu awarii.
2. W przypadku wyrażenia pisemnej zgody przez właściciela lokalu lub upoważnionego pracownika **Zamawiającego** na dokonanie uszkodzeń zewnętrznych powierzchni (np. glazury, terakoty, paneli, itp.) w celu dotarcia do miejsca awarii lub w celu usunięcia awarii, odpowiedzialność odszkodowawcza **Wykonawcy** jest wyłączona.

§ 6

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy **Strony** określają wynagrodzenie **Wykonawcy** płatne w następujący sposób:
 - 1) za świadczenie usług pogotowia technicznego, w których zakres wchodzi czynności opisane w § 2 ust. 1 Umowy, całodobową gotowość przez 365 dni w roku, od poniedziałku do piątku

- oraz w soboty, niedziele, święta oraz inne dni wolne od pracy, z czasem dojazdu do
(.....) minut **Wykonawca** będzie pobierał **opłatę miesięczną w kwocie ryczałtowej**
..... zł netto (słownie: złotych 00/100). **Wykonawca** będzie wystawiał faktury w
okresach miesięcznych, płatne z dołu,
- 2) w przypadku, gdy zakres awarii i uszkodzeń wykracza poza zakres ustalony dla pogotowia
technicznego **Zamawiający** może zlecić **Wykonawcy** naprawę zaistniałej awarii w ramach
robót dodatkowych przy zastosowaniu stawki: **koszt 1 roboczogodziny z narzutami –
zł netto (słownie: złote)**,
 - 3) **koszty materiałów będą rozliczane na zasadzie refakturowania**.
2. Do wynagrodzenia **Wykonawcy** obliczanego na podstawie zasad określonych w ust. 1, doliczony
będzie należny w dacie fakturowania **podatek VAT w ustawowej wysokości**.
 3. **Zamawiający** wypłaci **Wykonawcy** przelewem wynagrodzenie za zrealizowaną usługę w
terminie 14 dni od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** faktury VAT, wystawionej przez
Wykonawcę. Przelew zostanie skierowany na rachunek bankowy **Zamawiającego** wskazany w
fakturze.
 4. Podstawę do wystawienia faktury VAT za usługi określone w § 6 ust. 1 pkt 1) będzie stanowiła
umowa i protokół z wykonania serwisu, zaś za usługi określone w § 6 ust. 1 pkt 2) podstawę
wystawienia faktury będzie stanowił protokół odbioru bez uwag z przeprowadzonych robót,
potwierdzone przez uprawnionego pracownika **Zamawiającego**.
 5. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT oraz posiada numer identyfikacji
podatkowej NIP 525 000 01 27.
 6. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT oraz posiada numer identyfikacji
podatkowej NIP:
 7. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktury VAT bez podpisu
Zamawiającego w zakresie objętym niniejszą umową.
 8. W przypadku, gdy **Zamawiający** nie dokonał płatności w terminie, zgodnie z §6 ust.3,
Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień
opóźnienia w terminie płatności.
 9. Określone w §6 ust. 1 jest wynagrodzeniem ostatecznym i nie będzie podlegało waloryzacji.

§ 7

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapewnić stały kontakt z koordynatorem serwisu, do którego
należy zgłaszać wszelkie usterki i awarie.
2. **Zamawiający** będzie powiadamiał **Wykonawcę** o wszelkich awariach niezwłocznie po ich
stwierdzeniu drogą telefoniczną i e-mailową na numer telefonu i adres mailowy wskazane w
niniejszej Umowie, ewentualnie ustalone pomiędzy Stronami w inny sposób. .
3. **Wykonawca** będzie przyjmował zgłoszenia o awarii całodobowo każdego dnia, pod numerem
telefonu i e-mail:
4. Osobą do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony **Zamawiającego** będzie:
1) Grażyna Mirzałek, e-mail: g.mirzalek@pkspolonus.pl, tel. 512 873 531,
Osobą do kontaktów ze strony **Wykonawcy** będzie:
.....
5. **Strony** umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie numeru
telefonu lub adresu e-mail.

6. Do zgłaszania awarii upoważnieni są, poza godzinami pracy PKS POLONUS, także pracownicy Działu Administracyjnego, Centrum Operacyjnego PKS POLONUS i Ochrony Dworca.

§8

1. Każda ze Stron może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Przed złożeniem oświadczenia o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, strona naruszająca warunki Umowy powinna zostać wezwana przez drugą stronę do prawidłowego wykonania Umowy i otrzymać dodatkowy termin na wykonanie postanowień Umowy, nie krótszy, niż 3 dni robocze. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, strona wzywająca może złożyć oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia. Oświadczenie takie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu powyższych okoliczności.
4. W przypadku opisanym w ust. 3 **Zamawiający** może w miejsce odstąpienia od Umowy zmniejszyć jej zakres, a **Wykonawcy** przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
5. Niezależnie od prawa do odstąpienia od umowy oraz prawa wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, **Zamawiający** jest uprawniony do rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie jest skuteczne na koniec miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono oświadczenie o wypowiedzeniu. W przypadku wypowiedzenia przez **Zamawiającego** Umowy, **Wykonawca** jest uprawniony do wynagrodzenia za okres do dnia rozwiązania umowy na skutek wypowiedzenia.

§9

1. **Wykonawca** nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** powierzyć realizacji umowy innemu **Wykonawcy**.
3. W razie naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień zawartych w ust. 1 i 2, **Zamawiający** może odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną.

§10

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez **Wykonawcę**, **Zamawiający** ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1 – miesięcznego wynagrodzenia określonego w §6 ust.1, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia warunków umowy. Jeśli wysokość szkody, jaką **Zamawiający** poniósł wskutek nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy przez **Wykonawcę** przewyższa wartość naliczonej kary umownej, **Zamawiający** uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania oraz pokrycia strat z tego wynikłych na zasadach ogólnych.

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

2. Jeżeli termin wykonania przedmiotu umowy lub termin usunięcia uchybień wynikających z nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę** przekroczy 5 dni roboczych oraz w przypadku przekroczenia czasu reakcji **Wykonawcy** określonego w §1 ust. 2 *in fine*, **Zamawiający** ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1 – miesięcznego wynagrodzenia określonego w §6 ust.1. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez **Zamawiającego** innych niż wskazane w §8 ust. 1 i 3 oraz §9 a także §10 ust. 2 **Wykonawcy** należy się kara umowna w wysokości 1-miesięcznego wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.
4. Niezależnie od wyżej wymienionych kar w przypadku niepodjęcia działań, o których mowa w §1 ust. 2 w terminie minut od otrzymania zgłoszenia, **Zamawiający** naliczy karę w wysokości 300,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez **Zamawiającego** odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do rzeczywiście poniesionej szkody.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do pokrycia wszystkich strat poniesionych przez **Zamawiającego** lub osoby trzecie, powstałych w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, wynikłych z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
7. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 1 obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty **Zamawiającego** lub osób trzecich.
8. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie przez **Zamawiającego** kar umownych z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia lub na zapłatę kar umownych na podstawie noty księgowej wystawionej przez **Zamawiającego**.

§11

1. Umowa zawarta jest na **czas określony od dnia 01.04.2023 r. do dnia 31.03.2024 r., z możliwością przedłużenia na kolejne 12 miesięcy na podstawie aneksu do umowy zawartego na piśmie pod rygorem nieważności.**
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu, za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

§12


1. Dane osobowe gromadzone przez PKS POLONUS, jako administratora danych, w związku ze współpracą w ramach Umowy są przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - „RODO”). PKS POLONUS wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Kontakt z nim jest możliwy w formie elektronicznej, na adres e-mail: iod@pkspolonus.pl.
2. PKS POLONUS przetwarza w szczególności następujące kategorie danych osobowych kontrahenta i jego pracowników: imię, nazwisko, numer telefonu, adres mailowy, adres zamieszkania, adres prowadzenia działalności gospodarczej, numer NIP, numer rachunku bankowego.
Dane podane przez kontrahenta mogą być aktualizowane lub uzupełniane w każdym momencie trwania współpracy, a także po jej ustaniu. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, z tym zastrzeżeniem, że ich niepodanie może wiązać się z utratą możliwości współpracy z PKS POLONUS. Kontrahent zobowiązuje się do poinformowania pracowników zaangażowanych we

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

współpracę z PKS POLONUS o sposobie przetwarzania ich danych osobowych oraz o przysługujących im prawach, opisanych w niniejszym paragrafie.

3. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
 - wykonanie umowy lub do podjęcia działań na żądanie Kontrahenta przed zawarciem umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,
 - wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na PKS POLONUS – podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO,
 - prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora obejmujący zapewnienie identyfikacji Kontrahenta i osób go reprezentujących oraz dochodzenie ewentualnych roszczeń lub obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą umową – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez cały okres współpracy z PKS POLONUS, a także po ustaniu współpracy przez okres wymagany przepisami prawa, w szczególności przepisami podatkowymi oraz przepisami kodeksu cywilnego – art. 117-125 KC.
5. Podmiotom danych osobowych przysługują następujące prawa:
 - dostępu do treści swoich danych osobowych, w tym do uzyskania kopii danych osobowych,
 - prawo do sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
 - prawo żądania usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), w przypadku gdy: (i) dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane; (ii) wycofał określoną zgodę, w zakresie w jakim dane osobowe były przetwarzane w oparciu o jego zgodę; (iii) wniósł sprzeciw wobec wykorzystywania jego danych w celach marketingowych; (iv) dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem; (v) dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie Państwa członkowskiego, któremu PKS POLONUS podlega; (vi) dane osobowe zostały zebrane w związku z oferowaniem usług społeczeństwa informacyjnego,
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania, w przypadku, gdy: (i) kwestionuje prawidłowość swoich danych osobowych – wówczas PKS POLONUS ogranicza ich wykorzystanie na czas potrzebny do sprawdzenia prawidłowości danych, nie dłużej jednak niż na 7 dni; (ii) przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a zamiast usunięcia danych użytkownik zażąda ograniczenia ich wykorzystania; (iii) dane osobowe przestały być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub wykorzystywane ale są one potrzebne użytkownikowi w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń; (iv) wniósł sprzeciw wobec wykorzystania jego danych – wówczas ograniczenie następuje na czas potrzebny do rozważenia, czy – ze względu na szczególną sytuację – ochrona interesów, praw i wolności użytkownika przeważa nad interesami, które realizuje administrator, przetwarzając dane osobowe użytkownika,
 - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
 - prawo cofnięcia udzielonej zgody na przetwarzanie danych osobowych, z zastrzeżeniem, że nie wpływa to na ważność czynności przetwarzania dokonanych przed wycofaniem zgody,
 - prawo do przeniesienia danych (eksport do pliku),
 - prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na działanie lub zaniechanie administratora, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

W celu wykonania swoich praw należy kierować żądanie pod adres email: iod@pkspolonus.pl lub pocztą lub osobiście na adres siedziby PKS POLONUS: Aleje Jerozolimskie 144, 02-305 Warszawa.



6. Dane osobowe mogą być przekazywane przez PKS POLONUS do przetwarzania podwykonawcom oraz partnerom handlowym, czyli podmiotom z których usług korzysta PKS POLONUS przy przetwarzaniu danych osobowych, w szczególności firmom kurierskim, prawniczym, ochroniarskim, informatycznym, a także podmiotom świadczącym usługi hostingowe, płatnicze, księgowo, doradcze i archiwizacyjne.

Ponadto, dane mogą być przekazywane organom państwowym i administracji publicznej, które są uprawnione do ich pozyskania na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe nie są poddawane profilowaniu ani zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

§ 13

Inne postanowienia

1. Zmiana postanowień zawartych w Umowie może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Przy realizacji Umowy Strony reprezentują:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - Grażyna Mirzałek, e-mail: g.mirzalek@pkspolonus.pl, tel. 512 873 531
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 -, e-mail:, tel:
3. Celem wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisu art. 4c Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia zatorów płatniczych Zamawiający oświadcza, że na dzień złożenia niniejszego oświadczenia spółka posiada status Dużego Przedsiębiorcy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: PL 5250000127.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP:
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wskazany w umowie lub na fakturze rachunek bankowy od dnia r. przez cały okres obowiązywania umowy będzie zamieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2174 z póź. zm.). Oświadcza również, iż znane mu są zasady rozliczeń i konsekwencji podatkowych związanych z koniecznością dokonywania płatności poprzez rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze. W przypadku dokonania zmian w numerze rachunku bankowego, o którym mowa powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie dwóch dni od daty dokonania zmiany oraz zaktualizowania danych zawartych w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy polskiego kodeksu cywilnego.
8. Wszelkie sprawy wynikłe pomiędzy Stronami w trakcie realizacji niniejszej Umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku gdyby Strony nie doszły do porozumienia ewentualne spory sądowe związane z realizacją niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. W przypadku gdyby jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostało uznane za nieważne lub niewykonalne, Umowa, wraz z całością pozostałych postanowień, pozostanie w pełni obowiązująca. W takim wypadku, Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne.
10. Załączniki wymienione w Umowie stanowią integralną część niniejszej Umowy.

Postępowanie nr: POLONUS/AA/02/2023

11. Umowę sporządzono w (2) dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których Zamawiający i Wykonawca otrzymują po (1) jednym egzemplarzu.
12. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki do Umowy

Zał. Nr 1 - Zakres prac

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY